

## REGULAMIN KOMISJI PRZETARGOWEJ

z dnia 13 maja 2019 roku w sprawie przeprowadzenia w sprawie: prowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność spółki oraz ustalenia ceny wywoławczej i wysokości wadium o której stanowi ZARZĄDZENIE NR 08/2019 z dnia 13 maja 2019 roku Prezesa Zarządu Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Bolesławcu

### § 1

Organizatorem przetargu na jest Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Bolesławcu.

### § 2

Przetarg odbywa się publicznie a przeprowadza go Komisja powołana zarządzeniem Prezesa Spółki.

### § 3

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wpłacenia wadium w wysokości 15000 zł - przed rozpoczęciem przetargu. Wpłacone wadium upoważnia do wzięcia udziału w licytacji.

### § 4

1. Przetarg rozpoczyna się:
  - przedstawieniem niniejszego regulaminu,
  - podaniem wywoławczej kwoty przetargowej.

### § 5

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1000 zł.

### § 6

Zaoferowana stawka przestaje wiązać, gdy inna osoba biorąca udział w przetargu zaoferuje stawkę wyższą.

### § 7

Po ustaniu postąpień osoba upoważniona do przeprowadzenia przetargu uprzedza, że po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanej stawki, dalsze postąpienia nie będą przyjęte, po czym ogłasza zaoferowaną stawkę, zamyka przetarg i wymienia imię i nazwisko osoby która wygrała przetarg.

### § 8

1. Z przetargu sporządza się protokół, w którym należy podać :
  - a) skład komisji,
  - b) imię i nazwisko osoby przeprowadzającej przetarg,
  - c) datę i miejsce przetargu,
  - d) liczbę osób dopuszczonych do przetargu,
  - e) stawkę jaką uzyskano za sprzedaż w drodze przetargu,
  - f) imię i nazwisko oraz adres osoby, która wygrała przetarg,
  - g) uwagi lub wnioski.
2. Przetarg uważa się za niedoszły do skutku jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje stawki czynszu wyższej od wywoławczej.

### § 9

1. Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zalicza się na poczet sprzedaży. Osobom pozostałym, które nie wygrały przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.

2. W przypadku nie odebrania wadium w terminie 7 dni od daty przetargu zostaje ono zwrócone zainteresowanemu za zaliczeniem pocztowym na wskazane konto bankowe lub przekazem pocztowym po potrąceniu uiszczonych opłat.

#### § 10

Wynik przetargu zobowiązuje sprzedającego do zawarcia umowy sprzedaży gruntu w ciągu 14 dni od dnia odbytego przetargu.

#### § 11.

W przypadku nie podpisania umowy sprzedaży przez osobę, która wygrała przetarg jej wadium ulega przepadkowi.

#### § 12

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyn.

#### § 13

Koszty związane z przeprowadzeniem przetargu ponosi Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Bolesławcu.